

**UCHWAŁA Nr LIV/299/2018
RADY GMINY OSIECZNICA
z dnia 26 października 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony 36 miesięcy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz.121)

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Osiecznica na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres 36 miesięcy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości w granicach działki oznaczonej numerem 600 o pow. 11,10777 ha, położonej w obrębie Świętoszów, stanowiącej własność gminy Osiecznica, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Bolesławcu Księga Wieczysta Nr 15904/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiecznica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Koza

Uzasadnienie

SG SYNERGIA Sp. z o.o. S.K.A, ul. Rybnicka 6, 43-200 Pszczyna w dniu 18.10.2018r. wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy składowiska w Świątoszowie.

Firma SG Synergia Sp. z o.o. S.K.A. od 01 kwietnia 2016r. jest dzierżawcą nieruchomości w granicach działki oznaczonej numerem 600 o pow. 11,10777 ha, położonej w obrębie Świątoszów. Umowa została zawarta na okres 33 miesięcy tj. do 31.12.2018r.

W przedmiotowej umowie spółka zobowiązała się m. in. do przeprowadzenia na własny koszt rekultywacji kwater składowych zgodnie z wymaganiami określonymi w obowiązujących przepisach prawa oraz w decyzjach administracyjnych dotyczących zakończenia eksploatacji.

Decyzją Nr Z 115/2018z dnia 3 sierpnia 2018r. Marszałek Województwa Dolnośląskiego wyraził zgodę spółce SG Synergia S z o.o. S.K.A. na zamknięcie kwatery nr 1 składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego w Świątoszowie na działce nr 600. Jednocześnie w decyzji tej określił techniczny sposób zamknięcia kwatery nr 1 składowiska wraz z harmonogramem prac związanych z tym zamknięciem. Rekultywacja kwatery nr 1, polegająca na wykonaniu okrywy rekultywacyjnej (biologicznej), obsiewie traw oraz nasadzeniu drzew i krzewów, winna być zakończona do 30 listopada 2020r.

Podsumowując, w celu dokończenia rekultywacji, konieczne jest zawarcie umowy na kolejne 3 lata z aktualnym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Koza