

UCHWAŁA NR XLVI/261/2018
RADY GMINY OSIECZNICA
z dnia 27 lutego 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Osiecznica dla obszaru nr 5 w granicy ewidencyjnej obrębu
Świątoszów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 i 2, 3, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.²), Rada Gminy Osiecznica

uchwala, co następuje:

§ 1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w granicy ewidencyjnej obrębu: Świątoszów, w gminie Osiecznica, w granicach określonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. 1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1, przedstawiający granice obszaru objętego planem.

2. Dopuszcza się etapowe uchwalanie planu miejscowego.

3. Dla poszczególnych etapów, o którym mowa w ust. 2, może następować odrębne opracowywanie i uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiecznica.

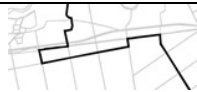
§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Koza

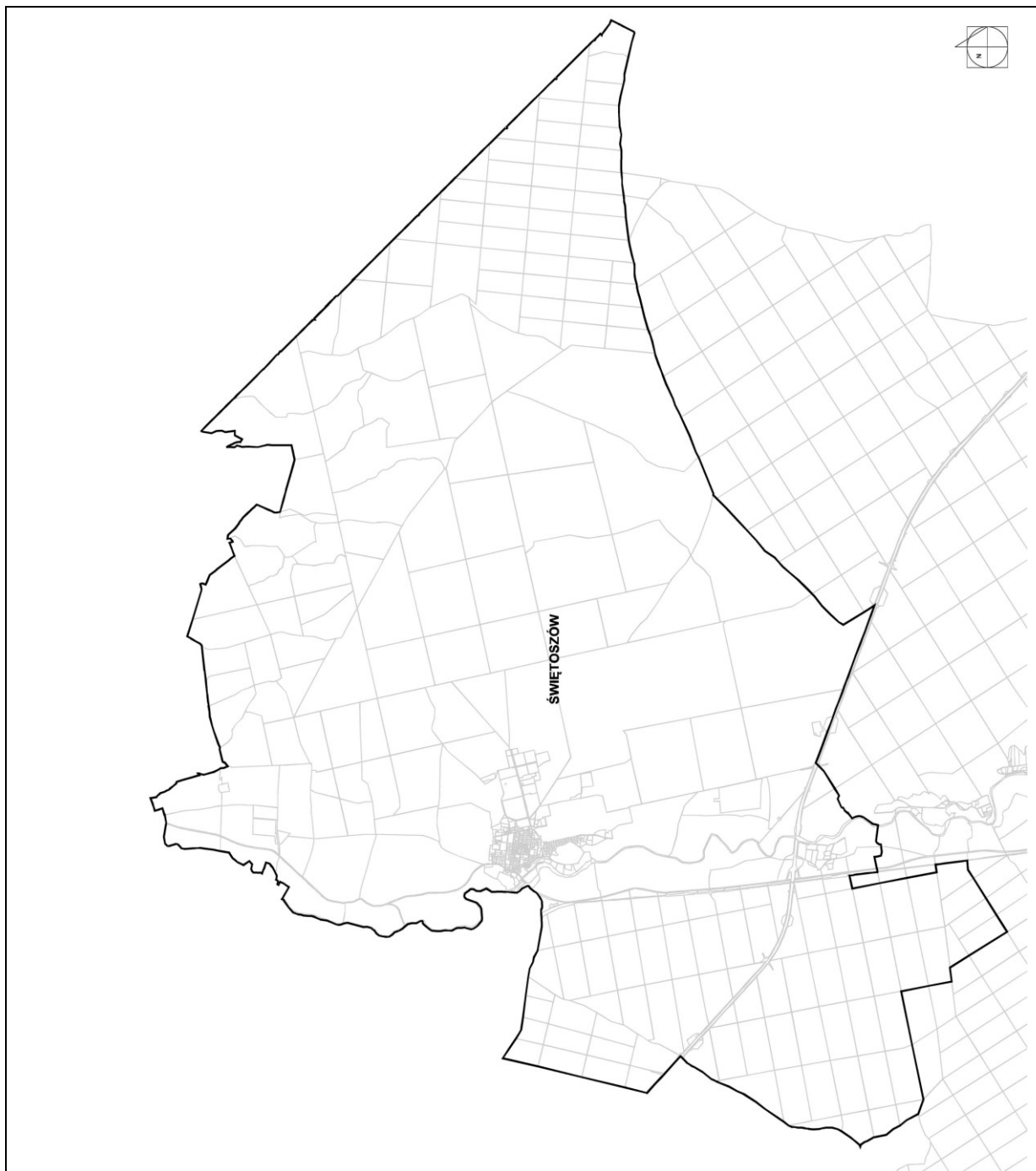
¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1566.



GRANICE OBSZARU
OBJĘTEGO NINIEJSZĄ UCHWAŁĄ

zał. graficzny nr 1 do
UCHWAŁY Nr XLVI/261/2018
RADY GMINY OSIECZNICA
z dnia 27 lutego 2018 r.



UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr XLVI/261/2018 Rady Gminy Osiecznica z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Osiecznica dla obszaru nr 5 w granicy ewidencyjnej obrębu Świątoszów.

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przystępuje się ze względu na: ujednoczenie zapisów obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego, dostosowaniu zapisów aktów prawa do wymagań ustawowych oraz sporządzenia planu zgodnie z ustaleniami studium.

Projektowane zagospodarowanie jest niesprzeczne z ustaleniami studium. Obszar opracowania znajduje się w granicy ewidencyjnej obrębu Świątoszów.

Na podstawie wyników analiz zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań zmiany miejscowego planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przeprowadzonych zgodnie z wymogami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wykonanych przez Wójta Gminy Osiecznica, uznaje za celowe opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ze względu na kompleksowe opracowane planu zgodnego z ustaleniami studium.