

**Uchwała NrXII/50/2015
Rady Gminy Osiecznica
z dnia 25 sierpnia 2015 roku**

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej gminnych nieruchomości gruntowych na rzecz EnergiPro S.A

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm¹.) i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 782 z późn. zm.²)

Rada Gminy Osiecznica uchwala, co następuje

§ 1. Zwalnia z obowiązku zbycia w drodze przetargu następujące nieruchomości gruntowe:

- 1) dz. nr 238/107 o pow. 0,0028 ha położona we wsi Osiecznica
- 2) dz. nr 238/130 o pow. 0,0022 ha położona we wsi Osiecznica

§ 2. Opisane w § 1 nieruchomości mogą być zbyte wyłącznie na realizację urządzeń infrastruktury technicznej- budowa stacji transformatorowych .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiecznica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Wójt Gminy
Waldemar Nalazek

¹Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2014r., poz. 1072.

²Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r., poz. 1039

Uzasadnienie do
Uchwały NrXII/50/2015
Rady Gminy Osiecznica
z dnia 25 sierpnia 2015 roku

EnergiaPro S.A O/ Jelenia Góra wystąpiła z wnioskiem o nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych w granicach działek ewidencyjnych nr 238/107 i 238/130 położonych w obrębie Osiecznica. Na przedmiotowych działkach zostanie wybudowana stacja transformatorowa kontenerowa w celu modernizacja linii enegetycznej w miejscowości Osiecznica.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność samorządu terytorialnego rada gminy może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

EnergiaPro oświadczyła, że wytwarzanie, przesył i dystrybucja energii elektrycznej należą do podstawowych dziedzin działalności firmy a uzyskane dochody przeznaczone są w całości na jej działalność statutową.

W związku z powyższym sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym jest w pełni zasadna.

Wójt Gminy
Waldemar Nalazek